



JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA

Novi Pazar, 28.Novembar bb, tel.: +38120 312 892, tel/fax: +38120 32 32 22

REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG URBANISTE

U skladu sa odredbama **Zakona o planiranju i izgradnji** (*“Službeni glasnik RS”, br. 72/2009, 81/2009 -ispravka, 64 / 2010 - US, 24/2011, 121 /2012, 42 /2013 -US, 50 /2013 - US, 98/2013 - US, 132/2014, 145/2014,83/18, 31/19, 37/19 i 9/2020, 52/2021 , 62/2023 i 91/2025*) i **Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrad dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja** (*„Službeni glasnik RS”, broj 32/19 I 47/2025i 40/26*), za:

ODGOVORNI URBANISTA

ZA IZRADU URBANISTICKOG PROJEKATA ZA POTREBE URBANISTIČKO
-ARHITEKTONSKOG OBLIKOVANJA POVRŠINE JAVNE NAMENE -
IZGRADNJA SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUCKA SA KP 319 KO DEŽEVA NA
DRŽAVNI PUT II A REDA BR 199 (KP 499 KO Deževa)

određuje se:

Slavica Makojević, dipl.inž.arh. . Br.licence : 200 0960 07

Odgovorno lice / zastupnik:

VD DIREKTOR: Sead Mušević, d.i.g.

Pečat: Potpis:

Broj tehničke dokumentacije:UP 05/25

Mesto i datum:

Novi Pazar , 2025.

URBANISTICKI PROJEKAT
ZA POTREBE URBANISTIČKO -ARHITEKTONSKOG OBLIKOVANJA POVRŠINE JAVNE NAMENE
-IZGRADNJA SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUČKA SA KP 319 KO DEŽEVA NA DRŽAVNI PUT II A REDA
BR 199 (KP 499 KO Deževa)

IZJAVA ODGOVORNOG URBANISTE

U skladu sa članom 77 stav 5 **Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrad dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja a u vezi sa čl 38 Zakona o planiranju i izgradnji** ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 -ispravka, 64 / 2010 - US, 24/2011, 121 /2012, 42 /2013 -US, 50 /2013 - US, 98/2013 - US, 132/2014, 145/2014,83/18, 31/19, 37/19 i 9/2020, 9/20, 52/2021 ,62/2023 i 91/2025)

Kao ovlašćeno lice koje je izradilo URBANISTICKI PROJEKAT ZA POTREBE URBANISTIČKO -ARHITEKTONSKOG OBLIKOVANJA POVRŠINE JAVNE NAMENE -IZGRADNJA SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUČKA SA KP 319 KO DEŽEVA NA DRŽAVNI PUT II A REDA BR 199 (KP 499 KO Deževa)

Slavica Ilic Makojević, dipl.inž.arh.

IZJAVLJUJEM

Da sam se pri izradi urbanističkog tehničkog dokumenta za predmetni projekat u svemu pridržavala odredaba:

- Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 -odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US,132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 ,37/19 i 9/2020, 9/20, 52/2021 ,62/2023i 91/2025)
- Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja (Službeni glasnik RS“, broj 32/2019 , 47/2025 i 40/26)
- Prostorni plan grada Novog Pazara 2020)Sl.gl.grada Novog Pazara 2/2012 od 09.03.2012 i 1/23) ŠEMATSKI M PRIKAZOM UREĐENJA NASELJA Deževa

List.br. 3. Deževa

Odgovorni urbanista:

Slavica Ilic Makojević , dipl.inž.arh
Broj licence. 200 0960 07

Pečat:



:

Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: TD:UP 05/2025

Mesto i datum: . 2025.godine

NOVI PAZAR	April 2025.godine	
------------	-------------------	--

URBANISTICKI PROJEKAT
ZA POTREBE URBANISTIČKO -ARHITEKTONSKOG OBLIKOVANJA POVRŠINE JAVNE NAMENE
-IZGRADNJA SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUCKA SA KP 319 KO DEŽEVA NA DRŽAVNI PUT II A REDA
BR 199 (KP 499 KO Deževa)



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Славица Ж. Макојевић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 3012973788913

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 0960 07



У Београду,
1. марта 2007. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Milica Vuković
Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

II. TEKSTUALNI DEO

1. UVOD

1 POVOD ZA IZRADU UP-a

Povod za izradu urbanističkog projekta, je zahtev Investitora za obezbeđivanja saobraćajnog priključka sa k.p. broj 319 KO Deževa na trasu državnog puta IIA reda broj 199. Sa planiranog saobraćajnog priključka omogućava se pristup parceli na kojoj je planirana izgradnja Industrijskog objekat za proizvodnju traka, spratnosti P+1, u naselju Deževa, Novi Pazar, kat. parcela 319 KO Deževa Urbanistički projekat se radi za potrebe urbanisticko-arhitektonskog oblikovanja površine javne namene,odnosno za izgradnju saobraćajnog priključka sa k.p. broj 319 KO Deževa na trasu državnog puta IIA reda broj 199.

Cilj izrade Urbanističkog projekta je izgradnja saobraćajnog priključka za potrebe izgradnje Industrijskog objekat za proizvodnju traka, spratnosti P+1, u naselju Deževa.

Urbanistički projekat je urađen u skladu sa Idejnim Rešenjem " Saobraćajnog priključak sa KP.br.319, KO Deževa na Državni puta II A reda broj 199, KP br. 499 KO Deževa, Novi Pazar

1. PRAVNI I PLANSKI OSNOV

1.1 PRAVNI OSNOV:

Član 60. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 45/2014,83/2018,31/2019,37//2019-dr. zakon, 9/20, 52/2021 , 62/2023 i 91/25)

Pravilnik o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja ("Sl. glasnik RS", 32/19 , 47/2025 i 40/2026).

9. Urbanističkim projektom definiše se uređene prostora u skladu sa planskim dokumentom,I to:namena površina i objekata,regulaciono i nivelaciono rešenje lokacije,prikaz saobraćajnog rešenja i komunalne infrastrukture sa priključcima na spoljnu mrežu I mere zaštite u skladu sa uslovima JP Putevi Srbije broj 953-2477/25/1 Od 07.02.2025

URBANISTICKI PROJEKAT
ZA POTREBE URBANISTIČKO -ARHITEKTONSKOG OBLIKOVANJA POVRŠINE JAVNE NAMENE
-IZGRADNJA SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUČKA SA KP 319 KO DEŽEVA NA DRŽAVNI PUT II A REDA
BR 199 (KP 499 KO Deževa)

1.2. PLANSKI OSNOV:

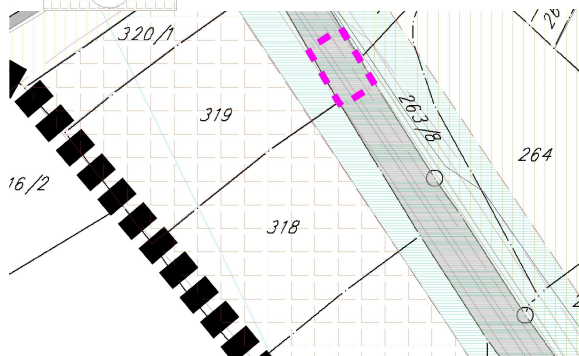
Planski osnov za izradu Urbanističkog projekta Prostor obuhvata urbanističkog projekta pripada : Prostorni plan grada Novog Pazara (2020 Sl.gl.grada Novog Pazara 2/2012 od 09.03.2012 i 1/23) ŠEMATSKI M PRIKAZOM UREĐENJA NASELJA Deževa

List.br. 3. Deževa

Prema važećoj planskoj dokumentaciji površina koja je u obuhvatu Urbanističkog projekta obuhvata zonu državnog IIA reda broj 199

Planira se izgradnja saobraćajnog priključka pristupnog puta na državni put IIA reda broj 199 je na okvirnoj stacionaži 7 + 350,00 ovog putnog pravca od Novog Pazara sa leve strane puta IIA 199 uz putni pojas između čvorova 2907 i 19901 na deonici ID 19901.

LEGENDA GRANICA



2. OBUHVAT URBANISTIČKOG PROJEKTA:

Predmet ovog urbanističkog projekta je saobraćajni priključak na državni put na trasu državnog puta IIA reda broj 199

Granica obuhvata urbanističkog projekta saobraćajnog priključka u užem smislu definisana je tačkama A,B,C,D , E,F,G,H,J iz sledeće tabele.

A. X=7458488.67	Y=4784117.12
B. X=7458486.86	Y=4784120.23
C. X=7458496.04	Y=4784127.15
D. X=7458505.48	Y=4784111.97
E. X=7458507.73	Y=4784108.06
F. X=7458511.04	Y=4784102.57
G. X=7458512.27	Y=4784100.67
H. X=7458502.58	Y=4784093.50
J. X=7458499.16	Y=4784099.11. X=

urbanističkog projekta saobraćajnog priključka u užem smislu iznosi 366,24 m².

Granica obuhvata urbanističkog projekta saobraćajnog priključka u širem smislu definisana je katastarskom parcelom koja se priključuje na državnog puta IIA reda broj 199.

3. POSTOJEĆE STANJE:

Državni put državnog puta IIA reda broj 199 u širem obuhvatu predmetnog Urbanističkog projekta prolazi kroz naselje Deževa . Širine kolovoznih traka na državnom putu na ovom delu deonice (naselje Deževa) su oko 3,50 Parcela za koju se radi predlog priključka na javni put IIA reda broj 199 Novi Pazar – Golija (Odvračenica) nosi broj 319 KO Deževa, Novi Pazar čiji su vlasnici Siniša Minić i Vesna Kovačević iz Novog Pazara –1/1.

Parcela se ne nalazi u granicama Prostornog plana grada Novog Pazara. Pripada seoskom području, KO Deževa, Novi Pazar. Nalazi se na stacionaži km 7 + 350,00 ovog putnog pravca od Novog Pazara sa leve strane puta IIA 199 uz putni pojas između čvorova 2907 i 19901 na deonici ID 19901. Na tom mestu put je u pravcu. U nivelacionom pogledu na toj deonici put je u blagom

usponu in = 0,8 %. Na ovom mestu put je na niskom nasipu.

U nivelacionom pogledu parcela 319 je u padu po pravcu istok – zapad. U odnosu na ravan postojećeg puta parcela je celom dužinom linije razdvajanja od parcele puta odvojena škarpom promenljive visine od 0,5 do 1,0m.

4.USLOVI ZA IZGRADNJU

saobraćajnog priključka na državni put II a reda broj 199 unutrašnje saobraćajnice u okviru kompleksa

Saobraćajni priključak na državni put predstavlja saobraćajnu vezu sa unutrašnjim saobraćajnicama u okviru parcele na kojoj će se graditi potrebe izgradnje Industrijskog objekta za proizvodnju traka, spratnosti P+1, u naselju Deževa i koji nije predmet ovog urbanističkog projekta

Dati predlog predstavlja idejno rešenje saobraćajnog priključka predmetne katastarske parcele na javni put IIA broj 199 Novi Pazar - Odvraćenica. Faktori koji su uslovili ovakvo rešenje su: ograničenje brzine na ovoj deonici GP je $V = 50 \text{ km/h}$, podatak da se radi prolazu kroz delimično formirano naselje i isprekidana linija vodilja na glavnom pravcu u zoni izlaza parcele 319 na put. Pristup pomenutoj parceli je rešen izgradnjom trapeznog proširenja kolovoza u dužini od 20m na definisanom mestu ulaza i direktnim zaobljenjem radijusom $R=7,0\text{m}$ na mestu izlaza interne saobraćajnice na GP. Elementi izliva i uliva za desna skretanja za PA su dati u skladu sa JUSom za površinske čvorove JUS.U. C4. 050. i prikazani su na prilogu br.1. Omogućena su desna skretanja dostavnog vozila koje po potrebi doprema potrebni materijal za poslovanje kao i odvozi odgovarajuće proizvode sa interne saobraćajnice na GP i obratno, odnosno proširenje puta, koje je deo parcele javnog puta broj 499, KO Deževa. Širina i elementi proširenja dati su i u skladu sa očekivanim saobraćajnim opterećenjem. Na delu priključka na javni put treba predvideti fleksibilnu kolovoznu konstrukciju. I interne saobraćajne površine treba predvideti za asfaltiranje.

U nivelacionom pogledu saobraćajne površine i njihov poprečni nagib, na delu zone uliva odnosno izliva će se uskladiti sa izvedenim stanjem postojećeg puta. Poprečni pad proširenja kolovoza i zone uliva i izliva će se izvesti ka izvedenom sistemu za odvod vode na postojećem asfaltu.

Na preostaloj površini interne saobraćajnice i parcele za odvod površinskih voda se mora voda adekvatnim poprečnim i podužnim padovima odvesti do sistema za odvod površinskih voda.

Namena parcele je usklađena sa namenom predviđenom Prostornim planom grada Novog Pazara (Službeni list Grada Novi Pazar, br. 3/2012i 1/23). Gradjevinska linija planiranog poslovnog objekta na kat.parceli 319 je od RL udaljena 10,0m. Direktno uključivanje i isključivanje saobraćaja sa interne saobraćajnice na GP je usmereno na definisano mesto ulaza i izlaza i biće omogućeno isključivo desnim skretanjima skretanja, što će biti naznačeno i horizontalnom i vertikalnom saobraćajnom signalizacijom. Za oivičenje saobraćajnih površina u zoni uliva i izliva predviđen je betonski ivičnjak iza kog će se uraditi berma čime će se obezbediti da atmosferska voda bude efikasno odvedena sa kolovoza poprečnim i podužnim padom do planiranog sistema za odvod povr

Troškove izgradnje dodatnih elemenata javnog puta snosi investitor koji je zahtevao izgradnju tih elemenata.

Trase novih instalacija moraju se projektno usaglasiti sa postojećim instalacijama pored i ispod predmetnog državnog puta .

Uslovi za ukrštanje instalacija sa predmetnim putem:

1. da se ukrštanje sa putem predvidi isključivo mehaničkim podbušivanjem ispod trupa, upravno na put, u propisanoj zaštitnoj cevi
- zaštitna cev mora biti projektovana na celoj dužini između krajnjih tačaka poprečnog profila (izuzetno spoljna ivica rekonstruisanog kolovoza) uvećana za po 3m sa svake strane
- minimalna dubina predmetnih instalacija i zaštitnih cevi od najniže kote kolovoza do gornje kote zaštitne cevi iznosi 1.5m
- minimalna dubina predmetnih instalacija i zaštitnih cevi ispod putnog kanala za odvodnjavanje (postojećeg ili planiranog) od kote dna kanal do gornje kote zaštitne cevi iznosi 1.2m

-Uslovi za vođenje nadzemnih instalacija u odnosu na put

-stubove planirati iznad zaštitnog pojasa državnog puta(10m mereno od granice putnog zemljišta za državni put drugog reda,a u slučaju da je visina stuba veća od propisane širine zaštitnog pojasa državnog puta,rastojanje predvideti na minimalnoj udaljenosti za visinu stuba,mereno od granice putnog zemljišta.

obezbedi visina od 7m od najviše kote kolovoza do lančanice, pri najnepovoljnijim temperturnim uslovima.

Uslovi za paralelno vođenje instalacija sa predmetnim putem

- predmetne instalacije moraju biti postavljene minimalno 3m od krajnje tačke poprečnog profila puta (nožice nasipa puta ili spoljne ivice putnog kanala za odvodnjavanje) izuzetno ivice rekonstruisanog kolovoza ukoliko se time ne remeti režim odvijanja saobraćaja
- na mestima gde nije moguće zadovoljiti uslove iz prethodnog stava mora se isprojektovati i izvesti adekvatna zaštita trupa predmetnog puta (ukoliko su planirane unutar naseljenog mesta, instalacije postaviti uz krajnju ivicu trotoara)
- ne dozvoljava se vođenje predmetnih instalacija po bankini, po kosinama useka ili nasipa, kroz jarkove i kroz lokacije koje mogu biti inicijalna za klizišta.
- infrastrukturni koridori instalacija se ne mogu postavljati u kolovozu državnih puteva.
- Za sve predviđene intervencije i instalacije koje se vode kroz zemljišni pojas (parcelu puta) predmetnog puta potrebno je obratiti se upravljaču državnog puta DOO „Putevi Srbije“ u skladu sa važećom zakonskom regulativom, u cilju pribavljanja projektnih uslova i saglasnosti za izradu projektne dokumentacije , izgradnju i postavljanje istih, u skladu sa članom 17 stav1 Zakona o putevima i članom 133 stav 14 Zakona o planiranju i izgradnji.
- Povezivanje postojećih i novih sadržaja mora biti u skladu sa članom 41,42 i 43 Zakona o putevima.

Površina koja ostaje nakon izgradnje saobraćajnog priključka uređuje se kao zelenilo

NOVI PAZAR	April 2025.godine	
------------	-------------------	--

(travnata površina, putni kanal) uz saobraćajne površine

5. PLAN REGULACIJE I NIVELACIJE

Regulacione linije pristupnog puta su definisane analitičko-geodetskim elementima obeležavanja koji su prikazani na grafičkom prilogu broj 2. Planom nivelacije su dati nivelacioni elementi saobraćajnog priključka na državni put predstavlja saobraćajnu vezu sa unutrašnjim saobraćajnicama u okviru parcele na kojoj ce se graditi potrebe izgradnje Industrijskog objekat za proizvodnju traka, spratnosti P+1, u naselju Deževa

Teren područja obuhvata Urbanističkog projekta je skoro ravan, od kote 574,95 mnv do kote 574.00 mnv. U zoni priključka, kolovozna konstrukcija i niveleta državnog puta, se u potpunosti zadržavaju u postojećem stanju .

Kota ose puta untrasnje saobraćajnice u okviru kompleksa u granicama sireg obuhvata obuhvata je od 569,67 mnv do 574,00 mnV sa podužnim nagibom od 1.46 %-12% ovo nije predme t ovog urbanistickog projekta to ce biti uradeno kroz parterno uređenje objekta .

U nivelacionom pogledu na toj deonici put je u blagom usponu in = 0,8 %. Na ovom mestu put je na niskom nasipu.

U nivelacionom pogledu parcela 319 je u padu po pravcu istok – zapad. U odnosu na ravan postojećeg puta parcela je celom dužinom linije razdvajanja od parcele puta odvojena škarpom promenljive visine od 0,5 do 1,0m.

Saobraćajni priključak na državni put predstavlja saobraćajnu vezu sa unutrašnjim saobraćajnicama u okviru parcele na kojoj ce se graditi Industrijskog objekat za proizvodnju traka, spratnosti P+1, u naselju Deževa

t i koji nije predmet ovog urbanističkog projekta

6. NUMERIČKI POKAZATELJI-POVRŠINE:

Tabela br.1: Bilans namene površina

NAMENA POVRŠINA	postojeće stanje		planirano stanje	
	m2	%	m2	%
Zona državnog puta				
-kolovoz državnog puta	120,26	50,5%	120,26	50,5%
-saobraćajni priključak pristupnog puta na državni put			44,49	18,6%
- plato(zelenilo) uz državni put	118,34	49,5%	73,85	31%

UKUPNA POVRŠINA 366,24

Saobraćajni priključak na državni put je površine od 44,49m² - nov asfaltni kolovoz. Zelene površine pored priključka –travnjak površine od 73,85m².

Postojeći asfaltni kolovoz državnog puta koji ostaje u postojećem stanju je površine od 120,26m² u zoni priključka.

Ukupna površina granice obuhvata urbanističkog projekta saobraćajnog priključka u uzem smislu iznosi 366,24 m².

7. NAČIN UREĐENJA SLOBODNIH I ZELENIH POVRŠINA

Zelenilo uz državni put i saobraćajni priključak treba da čini niska travna vegetacija kako bi se omogućilo manevrisanje mehanizaciji za održavanje puteva i kanala, a zelene površine uz pristupni put ostaviti u poluprirodnom stanju tako da vlasnici imaju neometani pristup svojim parcelama.

Prostor obuhvata Urbanističkog projekta održavati redovnim uklanjanjem invazivnih vrsta: Cigansko pepje (*Asclepias syriaca*), jasenolisni javor (*Acer negundo*), kiselo drvo (*Ailanthus glandulosa*), bagremac (*Amorpha fruticosa*), zapadni koprivić (*Celtis occidentalis*), dafina (*Eleagnus angustifolia*), pensilvanski dlakavi jasen (*Fraxinus pennsylvanica*), trnovac (*Gledichia triachanlos*), živa ograda (*Lycium halimifolium*), petolisni bršljan (*Parthenocissus inserta*), kasna sremza (*Prunus serotina*), japanska falopa (*Reynoua syn. Fallopia japonica*), bagrem (*Robinia pseudoacacia*), sibirski brest

(*Ulmus pumila*).

Pored saobraćajnog priključka na državni put, na predviđenim zelenim površinama planiran je travnjak ukupne površine od 73,85m².

8. NAČIN PRIKLJUČENJA HA INFRASTRUKTURNU MREŽU

8.1. SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

Saobraćajni priključak predmetne katastarske parcele na javni put IIA broj 199 Novi Pazar - Odvračenica. Faktori koji su uslovili ovakvo rešenje su: ograničenje brzine na ovoj deonici GP je $V = 50 \text{ km/h}$, podatak da se radi prolazu kroz delimično formirano naselje i isprekidana linija vodilja na glavnom pravcu u zoni izlaza parcele 319 na put.

Okvirna stacionaža planiranog saobraćajnog priključka na II A- reda br 199 km 7+350.

Pristup pomenutoj parceli je rešen izgradnjom trapeznog proširenja kolovoza u dužini od 20m na definisanom mestu ulaza i direktnim zaobljenjem radijusom $R=7,0\text{m}$ na mestu izlaza interne saobraćajnice na GP. Elementi izliva i uliva za desna skretanja za PA su dati u skladu sa JUSom za površinske čvorove JUS.U. C4. 050. i prikazani su na prilogu br.1. Omogućena su desna skretanja dostavnog vozila koje po potrebi doprema potrebni materijal za poslovanje kao i odvozi odgovarajuće proizvode sa interne saobraćajnice na GP i obratno, odnosno proširenje puta, koje je deo parcele javnog puta broj 499, KO Deževa. Širina i elementi proširenja dati su i u skladu sa očekivanim saobraćajnim opterećenjem.

Planiranim saobraćajnim rešenjem se obezbeđuje bezbedno i neometano odvijanje saobraćaja u skladu sa zakonskom i podzakonskom regulativom i tehničkim standardima. U cilju zaštite državnog puta potrebno je obezbediti zaštitni pojas i pojas

NOVI PAZAR	April 2025.godine	
------------	-------------------	--

kontrolisane gradnje, u skladu sa zakonskom regulativom. Prvi objekti visokogradnje moraju biti udaljeni minimalno 10,0 m od ivice zemljišnog pojasa državnog puta drugog reda.

Zaštitni pojasevi državnog puta:

- zauzimanje zemljišta za potrebe zaštite puta i saobraćaja na njemu u zaštitnom pojasu širine od 10 m (sa obe strane, računajući od krajnje tačke zemljišnog pojasa na spoljnu stranu);
- pojas kontrolisane izgradnje, kao površina sa spoljne strane od granice zaštitnog pojasa na kojoj se ograničava vrsta i obim izgradnje objekata, iste je širine kao i zaštitni pojas (10 m) i u kojoj je dozvoljena izgradnja na osnovu donetih planskih dokumenata.

Prihvatanje i odvođenje površinskih voda u okviru granica Urbanističkog projekta mora se uskladiti sa sistemom odvodnjavanja državnog puta.

8.2. VODNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

U obuhvatu Urbanističkog projekta ne postoji izgrađena vodoprivredna infrastruktura i objekti. Odvođenje površinskih i podzemnih voda se reguliše prirodnim ocedivanjem kroz zemljište (drenažni rov),

U granici Urbanističkog projekta ne postoje izgrađeni kapaciteti vodosnabdevanja, niti mreža primarne vodovodne i kanalizacione infrastrukture. U skladu sa uslovima JKP Vodovod i kanalizacija Novi Pazar br 1477 od 09.07.2026.

8.3. ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

U obuhvatu Urbanističkog projekta u skladu sa uslovima Elektro distribucija Srbije d.o.o br 8K.1.1.0.-D-07.06-248328-26 od 13.7.2026 Uslovi za ukrštanje i paralelno vođenje.

Na navedenoj kat parceli ne postoje energetske objekti naponskog nivoa 10kV i višeg u vlasništvu ED Novi Pazar. Pored navedenog postoje nadzemni i podzemni 0,4kV vodovi sa distributivnih trafostanica 10/0,4kV koji nisu geodetski snimljeni i ucertani u katastru instalacija.

U skladu sa izdatim uslovima Ukrštanje saobraćajnica sa postojećim (EE) vodom 10 i 1kV izvesti u skladu sa važećim tehničkim propisima za izgradnju EE vodova

U cilju utvrđivanja tačnog položaja postojećeg vod 10 i 1kV neophodno je pre početka izvođenja radova zatražiti trasiranje od nadležne službe elektrodistribucije

Na mestu ukrštanja saobraćajnice sa postojećim vodom 10 i 1 kV radove izvoditi isključivo ručno

S obzirom da saobraćajnica podrazumeva upotrebu mehanizacije i ljudske radne snage, radi zaštite ljudi i EE objekata pre početka radova dužni ste upozoriti neposredne izvršioci na položaj EE vodova i da su isti pod naponom.

U cilju obezbeđenja nadzora za radove na ukrštanju sa EE vodovima potrebno je da se blagovremeno obavesti elektrodistribucija o vremenu početka i izvođenja predmetnih radova.

8.4. TERMOENERGETSKA INFRASTRUKTURA

U obuhvatu Urbanističkog projekta nema postojeće, niti planirane termoe energetske infrastrukture. Ne planira se priključenje na gasovodnu infrastrukturu.

8.5. ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

U obuhvatu Urbanističkog projekta, planiranim radovima neće doći do ugrožavanja postojeće infrastrukture.

Prilikom izvođenja radova na izgradnji saobraćajnog priključka nekategorisanog puta na državni put na mestima neposrednog približavanja elektronskim komunikacionim kablovima, obavezno je prisustvo ovlašćenog lica imalaca EK infrastrukture. Investitor radova je u obavezi da se najmanje petnaest dana pre početka radova pisanim putem obrati na adresu: „Telekom Srbija“ koji , zatraži određivanje srtačnog lica koje će prisustvovati radovima i konstatovati da se radovi izvode prema izdatoj saglasnosti i važećim propisima. Kako ne bi, na bilo koji način, došlo do ugrožavanja mehaničke stabilnosti, električne ispravnosti i karakteristika postojećih podzemnih EK kablova, i kako bi se obezbedilo normalno funkcionisanje telekomunikacionog saobraćaja, investitor-izvođač radova je obavezan da preduzme sve potrebne i odgovarajuće mere predostrožnosti, dužan je da sve građevinske radove u neposrednoj blizini postojećih podzemnih EK kablova, izvodi isključivo ručnim putem, u skladu sa važećim tehničkim propisima, bez upotrebe mehanizacije, uz preduzimanje svih potrebnih mera zaštite (obezbeđenje od sleganja, probni šlicevi i sl.).

Zaštitu-obezbeđenje postojećih EK objekata izvršiti pre početka izvođenja bilo kakvih građevinskih radova. Izrada tehničke dokumentacije, trasiranje i obeležavanje EK objekata mernim instrumentom, kao i radovi na zaštiti-obezbeđenju postojećih EK objekata se izvode o trošku investitora koji gradi objekat.

UU skladu sa uslovima Telekom Srbija Preduzeće za telekomunikacije a.d.Delovodni broj 267289/2-2026 datum 12.06.2026.broj iz LKRM 71.

9. INŽENJERSKO-GEOLOŠKI USLOVI

Nije predviđen poseban Geomehanički elaborat za saobraćajni priključak, mogu se koristiti podaci u narednim fazama projekta iz Geomehaničkog elaborata lokacije kao što su nosivo st tla ,dubina podzemne vode i tome slično.

Primenjena inženjerskogeološka-geotehnička istraživanja obavezno se vrše za potrebe urbanističkog planiranja, projektovanja i izgradnje građevinskih infrastrukturnih objekata radi definisanja inženjerskogeoloških-geotehničkih uslova izgradnje i/ili sanacije, kao i drugih karakteristika geološke sredine. Uz projekat za građevinsku dozvolu, zavisno od vrste i klase objekta, prilaže se elaborat o geotehničkim uslovima izgradnje, izrađen prema propisima o geološkim istraživanjima.

10. MERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Primenjeni materijali na izgradnji saobraćajnog priključka su neškodljivi sa stanovišta zaštite životne sredine

URBANISTICKI PROJEKAT
ZA POTREBE URBANISTIČKO -ARHITEKTONSKOG OBLIKOVANJA POVRŠINE JAVNE NAMENE
-IZGRADNJA SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUČKA SA KP 319 KO DEŽEVA NA DRŽAVNI PUT II A REDA
BR 199 (KP 499 KO Deževa)

Mere zaštite životne sredine imaju za cilj da se uticaji na životnu sredinu svedu u granice prihvatljivosti, odnosno doprinesu sprečavanju, smanjenju ili otklanjanju svakog značajnijeg štetnog uticaja na životnu sredinu.

U cilju zaštite životne sredine i zdravlja ljudi, potrebno je prilikom sprovođenja i realizacije predvideti i realizovati mere zaštite koje se moraju poštovati u svim daljim fazama sprovođenja Urbanističkog projekta, a to su:

- izvršiti analizu geološko-geotehničkih i hidrogeoloških karakteristika terena na predmetnom prostoru, u skladu sa odredbama Zakona o rudarstvu i geološkim istraživanjima, a u cilju utvrđivanja adekvatnih uslova buduće izgradnje i uređenja prostora;

- uređenje prostora i buduću izgradnju objekata usaglasiti sa odredbama Zakona o vodama.

Zaštitu podzemnih i površinskih voda i zemljišta od kontaminacija izvršiti primenom sledećih mera:

- gravitacionim oticanjem atmosferskih voda sa kolovoza,
- kontrolisanim i maksimalno efikasnim prikupljanjem zauljenih atmosferskih voda sa saobraćajnih površina i njihovim kontrolisanim odvođenjem u konačni recipijent,
- obaveznim prečišćavanjem zauljenih atmosferskih voda na separatorima masti i ulja, pre upuštanja u recipijent (kanale); učestalost čišćenja separatora i odvoženje taloga iz separatora odrediti tokom njihove eksploatacije i organizovati isključivo preko ovlašćenog lica; kvalitet otpadnih

voda koji se, nakon tretmana u separatoru, kontrolisano upušta u recipijent mora da zadovoljava kriterijume propisane Uredbom o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje („Službeni glasnik RS“, br. 67/11, 48/12 i 1/16)

Obezbediti zaštitu i korišćenje voda integralnim upravljanjem vodama i sprovođenjem mera za očuvanje površinskih i podzemnih voda i njihovih rezervi kvaliteta i količina (Zakon o vodama Sl.gl.RS.br 30/10,93/12,101/16.95/18-dr zakon.)

- predvideti sprovođenje biotehničkih mera za sprečavanje erozije u putnom pojasu kroz ozelenjavanje putnog zemljišta.

U toku izvođenja radova na izgradnji planiranih sadržaja, primeniti posebne mere zaštite podzemnih voda i zemljišta, a naročito:

- snabdevanje mašina naftom i naftnim derivatima obavljati na posebno opremljenim površinama;

- obustavu radova i hitnu sanaciju, odnosno remedijaciju zemljišta u slučaju da prilikom izvođenja istih, dođe do havarije na građevinskim mašinama ili transportnim sredstvima, odnosno izlivanje ula i goriva u zemljište;

- građevinski i ostali otpadni materijal propisno sakupiti, razvrstati i obezbediti reciklažu i iskorišćenje ili odlaganje preko pravnog lica koje je ovlašćeno, odnosno koje ima dozvolu za upravljanje otpadom; definisati posebne prostore za privremeno skladištenje navedenog otpadnog materijala

- prilikom iskopa površinski sloj zemljišta obogaćen slojem kvalitetnog humusa, očuvati kako bi se koristio kao podloga za sadnju nakon izgradnje.

Zaštitu vazduha od kontaminacija izvršiti primenom sledećih mera:

- tokom radova planirati rešenja koja će sprečiti raznošenje čestica i prašine vetrom, posebno pri utovaru i istovaru materijala.

Na predmetnom prostoru nije dozvoljeno:

- upuštanje zauljenih atmosferskih voda sa saobraćajnih površina (bez prethodnog

NOVI PAZAR	April 2025.godine	
------------	-------------------	--

prečišćavanja do kvaliteta voda klase II) .

11. MERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH I PRIRODNIH DOBARA

11.1. MERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA

U obuhvatu Urbanističkog projekta **nema utvrđenih nepokretnih kulturnih dobara**, niti evidentiranih lokaliteta sa arheološkim sadržajem - dobara koji uživaju predhodnu zaštitu u skladu sa članom 27. Zakona o kulturnim dobrima. Ukoliko se u toku izvođenja građevinskih i drugih radova nađe na arheološka nalazišta ili arheološke predmete, izvođač radova je dužan da odmah, bez odlaganja prekine radove i o tome obavesti Zavod za zaštitu spomenika kulture u Kraljevu kao i da preduzme mere da se nalaz ne uništi i ne ošteti i da se sačuva na mestu i u položaju u kome je otkriven, a sve u skladu sa članom 109. Stav 1. Zakona o kulturnim dobrima.

Takođe, investitor je dužan da obezbedi sredstva za zaštitna iskopavanja i istraživanja, kao i čuvanje, publikovanje i izlaganje dobara materijalne kulture otkrivenih prilikom arheološkog nadzora zemljanih radova, a u skladu sa članom 110. Zakona o kulturnim dobrima.

11.2. MERE ZAŠTITE PRIRODNIH DOBARA

Na predmetnom području **nema zaštićenih područja** za koje je sproveden ili pokrenut postupak zaštite, utvrđenih ekološki značajnih područja i ekoloških koridora od međunarodnog značaja.

Planirani objekti mogu da budu izgrađeni na način da se unutar predmetnog prostora izgrade svi njegovi pojedinačni delovi prema Urbanističkom projektu. prilikom urbanističko-arhitektonskog oblikovanja površine javne namene- za potrebe urbanističko -arhitektonskog oblikovanja površine javne namene -izgradnja saobraćajnog priključka sa kp 319 ko deževa na državni put ii a reda br 199 (kp 499 ko deževa)

Zabranjeno je ispuštanje neprečišćenih otpadnih voda u krajnji recipijent. Nakon prikupljanja otpadnih atmosferskih voda sistemski nepropusnih drenažnih cevi/kanala neophodno je prečišćavanje na separatoru ulja i masti. Sve otpadne vode, uključujući procedne vode sa saobraćajnice ili vode sa sadržajem toksičnih i zapaljivih tečnosti, moraju biti tretirane u skladu sa pravilima odvođenja i prečišćavanja otpadnih voda i prema zahtevima Uredbe o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, br. 67/2011, 48/2012 i 1/2016), odnosno kvalitet prečišćenog efluenta mora zadovoljavati propisane kriterijume za upuštanje u krajnji recipijent.

Obezbediti zaštitu i korišćenje voda integralnimupravljanjem vodama i sprovođenjem mera za očuvanje površinskih i podzemnih voda i njihovih rezervi kvaliteta i količina (Zakon o vodamaSl.gl.RS.br 30/10,93/12,101/16.95/18-dr zakon.)

Tokom radova sprečiti raznošenje čestica i prašine vetrom. Ovo se posebno odnosi na radove pri utovaru i istovaru materijala (prašinaste i glinovite frakcije, peskovitih i

glinovitih sedimenata). Ukoliko se u cilju suzbijanja prašine postavljaju prskalice vršiti redovnu kontrolu njihove ispravnosti.

Tokom radova predvideti kontinuirano praćenje stabilnosti tla i okruženja i evidentirati sve promene(pojave nestabilnosti tla – klizišta, ulegnuća, odrona, spiranja, jaružanja i dr.). U slučaju njihove pojave primeniti odgovarajuće mere sanacije.

Predvideti sprovođenje biotehničkih mera za sprečavanje erozije u putnom pojasu kroz ozelenjavanje putnog zemljišta. Ozelenjavanje uzurpiranih površina, izloženih eroziji i širenju invazivnih vrsta, treba da se odvija paralelno sa izgradnjom puta, formiranjem travnih površina u što kraćem roku.

Obezbediti uslove očuvanja resursa, odnosno racionalno korišćenje zemljišta prilikom izvođenja radova. Prilikom iskopa sačuvati površinski sloj zemljišta obogaćen slojem kvalitetnog humusa, koji treba koristiti kao podlogu za sadnju vegetacije nakon izgradnje.

U slučaju postavljanja ograde duž planiranih saobraćajnica, ista treba da bude sagrađena na način kojim se omogućuje kretanje sitnih životinjskih vrsta no rubnim delovima predmetnog prostora. Preporučuje se primena vertikalnih elemenata sa međusobnim rastojanjem od 15 cm. Ukoliko ograda ima izgled mreže, najmanja visina donje ivice mreže treba da bude 20 cm (rastojanje 15 cm od površine zemlje je dozvoljeno samo ukoliko se rubni deo oko ograde redovno održava košenjem), a na delu prostora ispod mreže postaviti vertikalne elemente sa međusobnim rastojanjem od 15 cm. Minimalna visina trave pri košenju treba da bude 10 cm.

Mazivo i gorivo potrebno za snabdevanje mehanizacije neophodno transportovati, deponovati (čuvati) i njime rukovati poštujući mere zaštite propisane zakonskom regulativom koja se odnosi na opasne materije. U slučaju izlivanja opasnih materija (gorivo, mašinska i druga ulja), zagađeni sloj zemljišta mora se otkloniti i isti staviti u ambalažu koja se može prazniti samo na, za tu svrhu, predviđenoj deponiji. Na mestu akcidenta naneti novi, nezagađeni sloj zemljišta.

Predvideti zabranu servisiranja vozila i radnih mašina na predmetnoj lokaciji. Tokom radova potrebno je preuzeti sve mere kako bi se sprečilo izlivanje goriva, ulja, maziva i drugih štetnih i opasnih materija-ukoliko do toga dođe obavezno je uklanjanje dela zagađenog zemljišta i njegova sanacija (čl.63 Zakona o zaštiti životne sredine Sl. gl. 135/04, 36/09, 36/09 dr. zakon 72/09 dr. zakon 43/11, 14/16, 76/18, 95/18- dr. zakon i 94/24 dr. zakon)

Ukoliko se tokom radova nađe na geološko-paleontološke ili mineralno petrološke objekte, za koje se pretpostavlja da imaju svojsva prirodnog dobra, izvođač radova je dužan da u skladu sa članom 99 Zakona o zaštiti prirode i u roku od 8 dana obavesti Ministarstvo zaštite životne sredine kao i da preuzme sve mere zaštite od uništenja oštećenja ili krađe do dolaska ovlašćenog lica.

Republika Srbija Zavod za zaštitu prirode Srbije pod 3 .br 021-2357/2 od 02.07.2026

12. MERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH DEJSTAVA

12.1. MERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA

Zaštita od elementarnih nepogoda podrazumeva planiranje prostora u odnosu na moguće prirodne i druge pojave koje mogu da ugroze zdravlje i živote ljudi ili da prouzrokuju štetu većeg obima na prostoru za koji se radi Urbanistički projekat, kao i propisivanje mera zaštite za sprečavanje elementarnih nepogoda ili ublažavanje njihovog dejstva. Zakonom o smanjenju rizika od katastrofa i upravljanju vanrednim situacijama utvrđuju se konkretne mere i aktivnosti u cilju sprečavanja i ublažavanja posledica od katastrofa, kroz Plan smanjenja rizika katastrofa i Plan zaštite i spasavanja.

Područje obuhvaćeno Urbanističkim projektom može biti ugroženo od: zemljotresa, požara, meteoroloških pojava: atmosfersko pražnjenje, atmosferske padavine (kiša, grad, sneg), vetrovi.

Prema podacima Republičkog seizmološkog zavoda, na karti seizmičkog hazarda za povratni period od 475 godina, u obuhvatu Urbanističkog projekta je utvrđen VII-VIII stepen makroseizmičkog intenziteta prema MCS skali, što znači da je moguć štetan zemljotres. Mere zaštite od zemljotresa podrazumevaju strogo poštovanje i primenu važećih građevinsko tehničkih propisa za izgradnju objekata na seizmičkom području.

Pri projektovanju i utvrđivanju vrste materijala za izgradnju ili rekonstrukciju objekata obavezno je uvažiti moguće efekte za navedeni stepen seizmičkog intenziteta prema MCS, kako bi se maksimalno predupredila moguća oštećenja objekata pod seizmičkim dejstvom.

Nastajanje požara, koji mogu poprimiti karakter elementarne nepogode, ne može se isključiti bez obzira na sve mere bezbednosti koje se preduzimaju na planu zaštite.

Uzroci izbijanja požara (na otvorenom i zatvorenom prostoru) mogu nastati usled ljudske nepažnje, atmosferskog pražnjenja (munja, grom), toplotnog delovanja sunca, eksplozije i tehničkih razloga. U pogledu mera zaštite od požara, u fazi projektovanja i izgradnje potrebno je primeniti mere zaštite od požara utvrđene važećim zakonima, tehničkim propisima, standardima i drugim aktima kojima je uređena oblast zaštite od požara.

.

12.2. MERE ZAŠTITE OD RATNIH DEJSTAVA

Za prostor koji je predmet izrade UP-a, nema posebnih uslova i zahteva za prilagođavanje potrebama odbrane zemlje koju propisuje nadležni organ.

.

13 TEHNICKI OPIS

za saobraćajni priključak katastarske parcele broj 319 KO Deževa, Novi Pazar na državni put IIA reda broj 199 Novi Pazar (Odvraćenica) - Odvraćenica

Lokacija Parcela za koju se radi predlog priključka na javni put IIA reda broj 199 Novi Pazar – Golija (Odvraćenica) nosi broj 319 KO Deževa, Novi Pazar čiji su vlasnici Siniša Minić i

Vesna Kovačević iz Novog Pazara –1/1. Parcela se ne nalazi u granicama Prostornog plana grada Novog Pazara. Pripada seoskom području, KO Deževa, Novi Pazar.

Nalazi se na stacionaži km 7 + 350,00 ovog putnog pravca od

Novog Pazara sa leve strane puta IIA 199 uz putni pojas između čvorova 2907 i 19901 na deonici ID 19901. Na tom mestu put je u pravcu. U nivelacionom pogledu na toj deonici

put je u blagom usponu $i_n = 0,8 \%$. Na ovom mestu put je na niskom nasipu.

U nivelacionom pogledu parcela 319 je u padu po pravcu istok – zapad. U odnosu na ravan postojećeg puta parcela je celom dužinom linije razdvajanja od parcele puta odvojena škarpom promenljive visine od 0,5 do 1,0m.

Ovakav položaj parcele u odnosu na državni put, planirana namena parcela i nivelaciono stanje na terenu i podatak da se radi o parceli čija namena je definisana Prostornim planom grada Novog Pazara (Službeni list Grada Novi Pazar, br. 3/2012) uslovili su predlog rešenja priključka kakav je dat kao poseban grafički prilog.

Namena parcele Parcela 319 u površini od 30ara 33m² je u vlasništvu Siniše Minić i Vesne Kovačević iz Novog Pazara. Planirana je gradnja industrijskog objekta, spratnosti Pr+1.

Merodavno vozilo za odabir elemenata prilaza parceli i internih saobraćajnih površina je dostavno vozilo.

Predlog rešenja priključka i obrazloženje

Dati predlog predstavlja idejno rešenje saobraćajnog priključka predmetne katastarske parcele na javni put IIA broj 199 Novi Pazar - Odvraćenica. Faktori koji su uslovili ovakvo rešenje su:

ograničenje brzine na ovoj deonici GP je $V = 50 \text{ km/h}$, podatak da se radi prolazu kroz delimično formirano naselje i isprekidana linija vodilja na glavnom pravcu u zoni izlaza parcele 319 na put.

Pristup pomenutoj parceli je rešen izgradnjom trapeznog proširenja kolovoza u dužini od 20m na definisanom mestu ulaza i direktnim zaobljenjem radijusom $R=7,0\text{m}$ na mestu izlaza interne saobraćajnice na GP. Elementi izliva i uliva za desna skretanja za PA su dati u skladu sa JUSom za površinske čvorove JUS.U. C4. 050. i prikazani su na prilogu br.1. Omogućena su desna skretanja dostavnog vozila koje po potrebi doprema potrebni materijal za poslovanje kao i odvozi odgovarajuće proizvode sa interne saobraćajnice na GP i obratno, odnosno proširenje puta, koje je deo parcele javnog puta broj 499, KO Deževa. Širina i elementi proširenja dati su i u skladu sa očekivanim saobraćajnim opterećenjem.

Na delu priključka na javni put treba predvideti fleksibilnu kolovoznu konstrukciju. I interne saobraćajne površine treba predvideti za asfaltiranje. U nivelacionom pogledu saobraćajne površine i njihov poprečni nagib, na delu zone uliva odnosno izliva će se uskladiti sa izvedenim stanjem postojećeg puta. Poprečni pad proširenja kolovoza i zone uliva i izliva će se izvesti ka izvedenom sistemu za odvod vode na postojećem asfaltu. Na preostaloj površini interne saobraćajnice i parcele za odvod površinskih voda se mora

URBANISTICKI PROJEKAT
ZA POTREBE URBANISTIČKO -ARHITEKTONSKOG OBLIKOVANJA POVRŠINE JAVNE NAMENE
-IZGRADNJA SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUČKA SA KP 319 KO DEŽEVA NA DRŽAVNI PUT II A REDA
BR 199 (KP 499 KO Deževa)

voda adekvatnim poprečnim i podužnim padovima odvesti do sistema za odvod površinskih voda.

Pomenuta parcela se ne nalazi u granicama važećeg GUP-a. Namena parcele je usklađena sa namenom predviđenom Prostornim planom grada Novog Pazara (Službeni list Grada Novi Pazar, br. 3/2012). Gradjevinska linija planiranog poslovnog objekta na kat.parceli 319 je od RL udaljena **10,0m**. Direktno uključivanje i isključivanje saobraćaja sa interne saobraćajnice na GP je usmereno na definisano mesto ulaza i izlaza i biće omogućeno isključivo desnim skretanjima skretanja, što će biti naznačeno i horizontalnom i vertikalnom saobraćajnom signalizacijom.

Za oivičenje saobraćajnih površina u zoni uliva i izliva predviđen je betonski ivičnjak iza kog će se uraditi berma čime će se obezbediti da atmosferska voda bude efikasno odvedena sa kolovoza poprečnim i podužnim padom do planiranog sistema za odvod površinskih voda.

Sve ostale pojedinosti ugradiće se u glavni – izvođački projekat.

Projektovana kolovozna konstrukcija sastoji se iz četiri sloja i to:

- AB 11 d=4cm
- BNHS 16 d=7cm
- DKA 0/31,5mm, d=15cm
- DKA 0/63mm, d=25cm

Kolovozna konstrukcija na trotoarima je sledeća:

- Beton MB30 d=14cm
- DKA 0/31,5mm, d=15cm

Troškove izgradnje dodatnih elemenata javnog puta snosi investitor koji je zahtevao izgradnju tih elemenata.

Trase novih instalacija moraju se projektno usaglasiti sa postojećim instalacijama pored i ispod predmetnog državnog puta .

Uslovi za ukrštanje instalacija sa predmetnim putem:

da se ukrštanje sa putem predvidi isključivo mehaničkim podbušivanjem ispod trupa, upravno na put, u propisanoj zaštitnoj cevi

- zaštitna cev mora biti projektovana na celoj dužini između krajnjih tačaka poprečnog profila (izuzetno spoljna ivica rekonstruisanog kolovoza) uvećana za po 3m sa svake strane
- minimalna dubina predmetnih instalacija i zaštitnih cevi od najniže kote kolovoza do gornje kote zaštitne cevi iznosi 1.5m
- minimalna dubina predmetnih instalacija i zaštitnih cevi ispod putnog kanala za odvodnjavanje (postojećeg ili planiranog) od kote dna kanal do gornje kote zaštitne cevi iznosi 1.2m

Prilikom postavljanja nadzemnih instalacija voditi računa o tome da se stubovi postave na rastojanju koje ne može biti manje od visine stuba mereno od spoljne ivice zemljišnog pojasa puta, kao i da se obezbedi visina od 7m od najviše kote kolovoza do lančaničice, pri najnepovoljnijim temperturnim uslovima.

Uslovi za paralelno vodjenje instalacija sa predmetnim putem

- predmetne instalacije moraju biti postavljene minimalno 3m od krajnje tačke poprečnog profila puta (nožice nasipa puta ili spoljne ivice putnog kanala za odvodnjavanje) izuzetno ivice rekonstruisanog kolovoza ukoliko se time ne remeti režim odvijanja saobraćaja

URBANISTICKI PROJEKAT
ZA POTREBE URBANISTIČKO -ARHITEKTONSKOG OBLIKOVANJA POVRŠINE JAVNE NAMENE
-IZGRADNJA SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUCKA SA KP 319 KO DEŽEVA NA DRŽAVNI PUT II A REDA
BR 199 (KP 499 KO Deževa)

- na mestima gde nije moguće zadovoljiti uslove iz prethodnog stava mora se isprojektovati i izvesti adekvatna zaštita trupa predmetnog puta (ukoliko su planirane unutar naseljenog mesta, instalacije postaviti uz krajnju ivicu trotoara)
- ne dozvoljava se vođenje predmetnih instalacija po bankini, po kosinama useka ili nasipa, kroz jarkove i kroz lokacije koje mogu biti inicijalna za klizišta.
- infrastrukturni koridori instalacija se ne mogu postavljati u kolovozu državnih puteva.

Za sve predviđene intervencije i instalacije koje se vode kroz zemljišni pojas (parcelu puta) predmetnog puta potrebno je obratiti se upravljaču državnog puta DOO „Putevi Srbije“ u skladu sa važećom zakonskom regulativom, u cilju pribavljanja projektnih uslova i saglasnosti za izradu projektne dokumentacije , izgradnju i postavljanje istih, u skladu sa članom 17 stav1 Zakona o putevima i članom 133 stav 14 Zakona o planiranju i izgradnji.

Povezivanje postojećih i novih sadržaja mora biti u skladu sa članom 41,42 i 43 Zakona o putevima.

14. SPROVOĐENJE URBANISTIČKOG PROJEKTA

Ovaj urbanistički projekat predstavlja planski osnov za izdavanje Lokacijskih uslova u skladu sa Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014,83/2018,31/2019,37/2019-dr. zakon 9/2020, 52/2021 i,62/2023 i 91/2025))

Pravilnik o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja ("Sl. glasnik RS", 32/19 ,47/2025 i 40/26),).

Obradila :

Slavica Ilic Makojevic, dipl.ing.arh.

URBANISTICKI PROJEKAT
ZA POTREBE URBANISTIČKO -ARHITEKTONSKOG OBLIKOVANJA POVRŠINE JAVNE NAMENE
-IZGRADNJA SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUCKA SA KP 319 KO DEŽEVA NA DRŽAVNI PUT II A REDA
BR 199 (KP 499 KO Deževa)